REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL OCNIŢA
CONSILIUL SĂTESC
HĂDĂRĂUŢI

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ОКНИЦКИЙ РАЙОН
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
ХЭДЭРЭУЦЬ

PROIECT DE

DECIZIE

s.Hădărăuţi

din 23 septembrie 2026 **nr.6/1-1**

Cu privire la corectarea erorilor în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor

În scopul rectificării erorilor tehnice comise în procesul de elaborare a documentaţiei cadastrale în cadrul înregistrărilor masive a intravilanului şi extravilanului satului, în temeiul prevederilor art. 14 alin.(2) din Legea nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administraţia publică locală, art.38 şi art.55[1] lit.(c) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25 februarie 1998 cu modificările şi completările ulterioare, aprobate prin Legea nr.120 din 05.07.2018 pentru completarea Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, în baza Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.437 din 11.09.2019, la cererea depusă de cet. Cernei Dumitru David, a.n.29.10.1961, IDNP 2002026055404, întru corectarea erorii comise în Registrul Bunurilor Imobile, fiind înscris incorect din motive tehnice numele, prenumele şi patronimicul ale proprietarului bunului imobil cu nr. cadastral 6228118.141, luând în consideraţie avizul pozitiv al comisiei de specialitate în domeniul relaţii funciare, urbanism şi protecţia mediului ambiant şi amenajarea teritoriului, Consiliul sătesc Hădărăuţi,

DECIDE:

1. Se constată eronată înscrierea numelui, prenumelui şi patronimicului ale proprietarului bunului imobil cu numărul cadastral 6228118.141, după cum urmează:

Nr/o	Numele,prenumele proprietarului(data,luna,anul naşterii), IDNP	Numărul cadastral	Suprafaţa (ha)	Bun imobil	Mod de folosinţă	Amplasare
337	Cernîi Dmitrii Danilovici,	6228118.141	0,04002	Teren pentru grădini	Teren pentru grădini	intravilan

2. Se modifică în Registrul Bunurilor Imobile prin excluderea numelui, prenumelui şi patronimicului greşit "Cernîi Dmitrii Danilovici" şi includerea numelui, prenumelui, patronimicului corect "Cernei Dumitru David", a următorului bun imobil:

Nr/o	Numele, prenumele proprietarului(data,luna,anul naşterii), IDNP	Numărul cadastral	Suprafaţa (ha)	Bun imobil	Mod de folosinţă	Amplasare
337	Cernei Dumitru David, a.n 29.10.1961, IDNP 2002026055404	6228118.141	0,04002	Teren pentru grădini	Teren pentru grădini	intravilan

3. Executarea prezentei Decizii se pune în sarcina specialistului în reglementarea regimului funciar, Vacari Ion.

4. Prezenta decizie serveşte drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.

Primar Lupu Iurie.

Către primarul
s. Hădărăuți Lupei V.
de la Cerneî Dumitru

Cerere.

Subsemnatul Cerneî Dumitru David
29.10.1961 locuitor s. Hădărăuți r-n. Ocnița
rog să mi corectați eroarea comisă în
Letul de audentificare a drenteluî
deținătorului de teren cu numărul
cadastral 0228000141, cu corectarea
numelui prenumelui și patronimicului
înregistrat greșit – Cerniș Dmitrii Danilovii
corect fiind – Cerneî Dumitru Davidovic.

DCS

26.08.2026

REPUBLICA MOLDOVA
PRIMĂRIA
SATULUI HĂDĂRĂUȚI
r-nul OCNIȚA, s.HĂDĂRĂUȚI
Nr. 16-C 200
La nr. 26 august 200 26

ЭДЕВЕРИНЦЭ ДЕ НЯШТЕРЕ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РОЖДЕНИИ

Четэцянул Гёвней
Гр. Дмитрей Дабидовыч
(пронумеле — фамилия, нумеле ши нумеле дупэ татэ — имя и отчество)
с'а нэскут 29/X-61 г. Дварцать
родился (лась) (ку литере ши ку чифре анул, луна ши дата — прописью и цифрами год, месяц и число)
девятого октомбре тысяча
девятьсот шестьдесят
первого года

Локул нэштерий копилулуй: орашул, сатул
Место рождения ребенка: город, селение
Хорэуць

районул Окница
район

деспре каре ын режиструл актелор стэрий чивиле деспре нэштере
о чем в книге записей актов гражданского состояния о рождении
анул 19 61 луна декомбре дата 8
года месяца числа
с'а фэкут ынскриеря кореспунзэтоаре суб № 43
произведена соответствующая запись за

ІІІ-ЧЭ № 650906

ПЭРИНЦИЙ: 20 VI 70
РОДИТЕЛИ:

Татэл Гёвней
Отец (пронумеле — фамилия, нумеле ши нумеле дупэ татэ — имя и отчество) Давыд Гэманович
национальтатя молдаванин
национальность
Мама Гёвней
Мать (пронумеле — фамилия, нумеле ши нумеле дупэ татэ — имя и отчество) Александра Федоровна
национальтатя молдаванка
национальность
Локул ынрежистрэрий Хорэуць
Место регистрации (нумеле ши локул бироулуй актелор стэрий чивиле — наименование и местонахождение бюро ЗАГС)

Елиберат ла 8 декабря 1961
Дата выдачи

Ш. П.

Шефул бироулуй ынскриерий актелор стэрий чивиле
Заведующий Бюро записей актов гражданского состояния
33



REPUBLICA MOLDOVA

MDA CA BULETIN DE IDENTITATE

CERNEI
Numele

DUMITRU
Prenumele

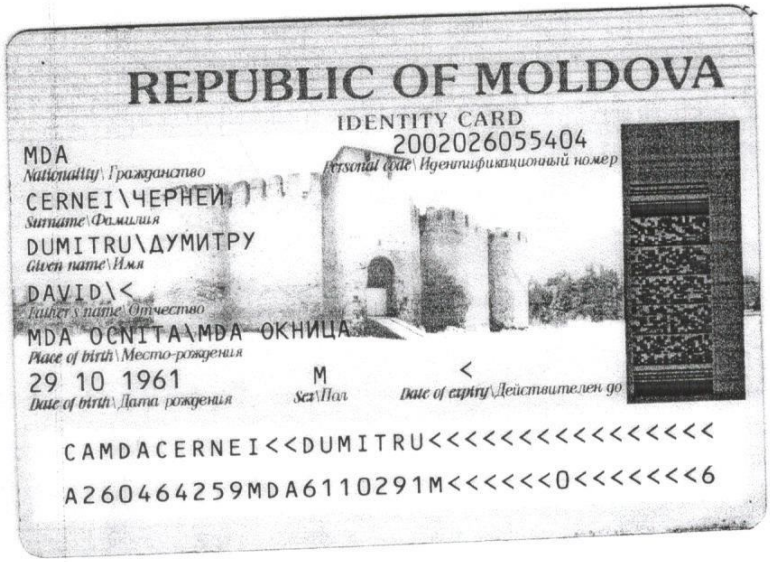
29 10 1961 M
Data nașterii *Sex*

MDA OCNIȚA
Locul nașterii

B(III)RH+ ,167 ,ALBAȘTRI
Grupa sangvină, înălțimea, culoarea ochilor

23 04 2007 26 <
Data eliberării *Oficiul* *Valabil pînă la*

A26046425 MDA



REPUBLIC OF MOLDOVA

IDENTITY CARD

MDA 2002026055404
Nationality\ Гражданство *Personal code\ Идентификационный номер*

CERNEI\ЧЕРНЕЙ
Surname\Фамилия

DUMITRU\ДУМИТРУ
Given name\Имя

DAVID\<
Father's name\ Отчество

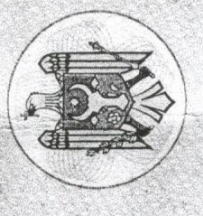
MDA OCNIȚA\MDA ОКНИЦА
Place of birth\Место-рождения

29 10 1961 M <
Date of birth\ Дата рождения *Sex\Пол* *Date of expiry\Действителен до*

CAMDACERNEI<<DUMITRU<<<<<<<<<<<<<<<<

A260464259MDA6110291M<<<<<<0<<<<<<<6

Republica Moldova



TITLU

DE AUTENTIFICARE
A DREPTULUI
DEȚINĂTORULUI
DE TEREN

Nr. 6228000141

MODIFICĂRI
în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren

nr.nr. modificării	Decizia organului autoadministrării locale (nr., ziua, luna, anul)	Conținutul și scopul modificării	Nr. sectorului	Suprafața sectorului modificat	Suprafața totală modificată	Inclus în numărul de registru	Indicat în anexă (plan)	Semnătura primarului
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1.Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului este eliberat

deținătorului *Cernei Dmitrii Davilovici* Davîdovici
(persoanei fizice sau juridice)

2.Prin decizia primăriei *Dispoziția primarului comunei Hădărăuți , jud.Edineț*
(comuna, orașul)

Nr. *05* din *30 iulie* 200*1* deținătorului i s-a

repartizat în *proprietate privată*
(proprietate, posesiune, folosință)

pământ cu o suprafață totală de *0.4002* ha în hotarele indicate în plan.

3.Scopul repartizării terenului *agricol*

4.Trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri la nr. *1351* din *30 iulie* 200*1*.

5.Eliberat *06 decembrie 2001*
(data eliberării, cu cifre și litere)

L.Ș. Primarul

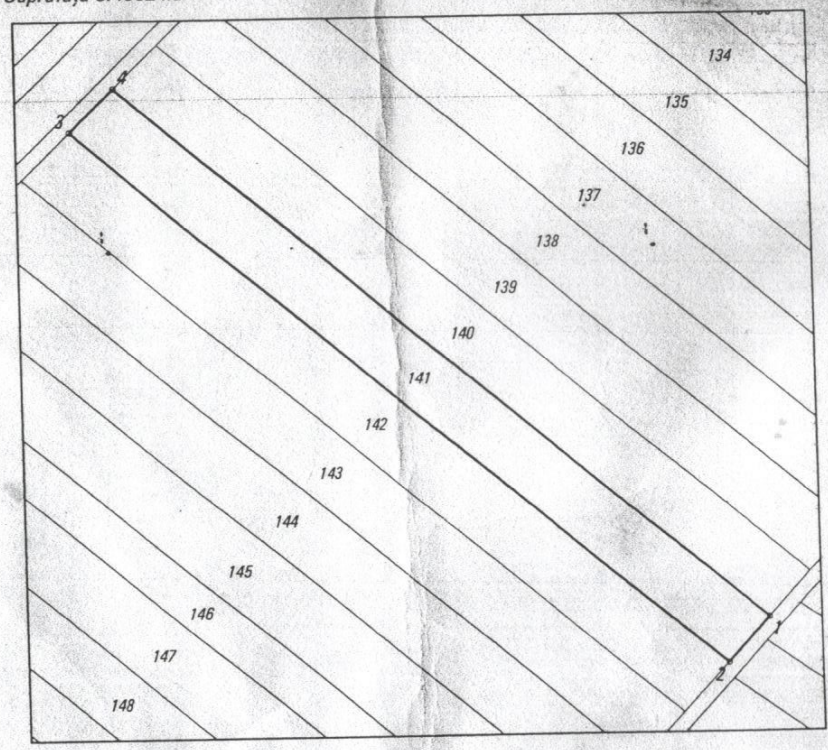
Secretarul

Inginerul pentru reglementarea regimului proprietății funciare

Întocmit în două exemplare: primul se înmînează deținătorului, al doilea se depune spre păstrare la organul autoadministrării locale care a eliberat titlul.

Planul
sectorului (sectoarelor) repartizate

Suprafața 0.4002 ha *Cod cadastral 6228000141*



Bonitate medie 73.0 *Scara 1:2000*

Enumerarea adiacenților

Adiacenții sunt indicați pe planul cadastral

	Distanța (m):
1-2	*17.24*
2-3	*232.93*
3-4	*17.31*
4-1	*232.07*

Restricțiile dreptului de folosință asupra prezentului teren sunt indicate în decizia primăriei cu privire la transmiterea terenurilor agricole din proprietatea publică în proprietate privată deținătorilor cotelor de teren echivalent

PROPRIETAR

Nr.d/o	Numărul de înregistrare	Data înregistrării	Numele, prenumele, patronimicul persoanei fizice	Adresa / Sediul	IDNO/IDNP (numărul de identificare)
337			**Cernîi Dmitrii Danilovici**	r-nul Ocni?a, sat. Hădărău?i,	

SECTOR

Numărul cadastral	Suprafaţa, ha	Cota	Modul de folosinţă	Bonitatea, grade	Categoria terenurilor	Categoria de folosinţă	Temeiul pentru efectuarea înscrierii	Note
6228118.141	0.4002	1.0	Teren pentru ob?inerea produc?iei agricole				Titlu de autentificare a dreptului deţinătorului de teren nr. 6228000141 din 06.12.2001	

PRIMĂRIA COMUNEI HĂDĂRĂUȚI ,JUDEȚUL EDINEȚ

DISPOZIȚIE nr. 5

din 30 iulie 2001

Cu privire la atribuirea
fondului de rezervă

În conformitate cu art. 12 a Codului funciar
a Republicii Moldova DISPUN

1.Se aprobă lista a grupării și aranjării deținătorilor de cote din fondul de rezervă a primăriei ce constituie 73,51 ha . (Lista deținătorilor se anexează)

2.Se aprobă proiectul de grupare a deținătorilor cotelor de teren din fondul de rezervă .

Primar I.Rusnac

Lista nr. 3 Primăria Soudue de ze

Gospodăria Hădărăuți Liderul

1	2	3	4	5	6	7
53		Scoferceea Serghei Pavlovici	+0,20	163	16	gradi
54	W	Jupu Ana Iacovleevna	-0,45	162		f rezer
55	W	Iacobciuc Mihail Nicolaevici	+0,45	161		f rezer
56		Burlac Natalia Spiridonovna	+0,30	160	17	gradi
57		Alexa Oleg Vasilevici	+0,20	159	18	gradi
58	W	Iribincea Galina Andreevna	0,50	158		f rezer
59		Pîrlea Dmitrii Alexandrovici	+0,50	157	19	gradi
60	W	Alexa Nicolai Pavlovici	+0,50	156		f rezer
61	W	Iurea Boris Nicolaevici	+0,60	155		f rezer
62	W	Popov Alexandr Gheorghiev	+0,60	154		f rezer
63	—	Melnic Serghei Dmitrievici	+0,36	153	20	gradi
64	—	Podoerniî Iosif Alexandrovici	+0,36	152	21	gradi
65	W	Iuțue Vasilii Stepanovici	+0,46	151		f rezer
66		Jupu Igor Gheorghievici	+0,35	150	22	grad
67		Pîrlea Valerii Constantinov	+0,35	149	23	gradi
68		Cernei Anatolii Ivanovici	+0,42	148	24	gradi
69	W	Golovco Raisa Petrovna	-0,46	147		f rez
70		Samoheli Evghenia Ivanovna	+0,30	146	25	grad
71	W	Cebuc Anatolii Ivanovici	-0,46	145		f rez
72	W	Cebuc Maria Axentievna	-0,43	144		f rez
73	W	Cebuc Alexandr Axentevici	-0,43	143		f rez
74	W	Cebuc Valentin Alexandrovici	-0,43	142		f rez
75	W	Cerneî Dmitrii Davidovici	-0,40	141		f re
76	W	Patraşcu Vasilii Vasilevici	-0,40	140		f z
77	W	Barbacar Ecaterina Feodorovna	-0,40	139		f z
78	W	Broslav Varisa Ivanovna	-0,40	138		f z
79	W	Ziciu Nadejda Grigorievna	-0,40	137		f z
80	W	Cebuc Valentin Mihailovici	-0,40	136		f z
81	W	Bedicovschii Andrei Anatol	-0,40	135		f z
82	W	Iudzic Adela Petrovna	-0,40	134		f z
83	W	Hropotinschii Petr Serafimov	-0,40	133		f